

**Szczegółowe warunki przetargu pisemnego nieograniczonego
na dzierżawę części holu na dworcu PKS POZNAŃ S.A. w Nowym Tomyślu**

Przetarg ogłasza:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Poznaniu Spółka Akcyjna

61-586 Poznań, ul. Stanisława Matyi 1

tel. (61) 66 42 500, fax. (61) 66 42 590

e-mail: sekretariat@pks.poznan.pl, strona internetowa www.pks.poznan.pl,

NIP: 777-00 20 798, REGON: 0006174911

I. NUMER REFERENCYJNY

Nr referencyjny nadany sprawie przez Spółkę oznaczono znakiem:
16/DZIERŻAWA CZĘŚCI HOLU DWORZEC NOWY TOMYŚL/2016

Oferenci we wszelkich kontaktach ze Spółką PKS Poznań S.A. powinni powoływać się na powyższy znak.

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie przetargowe w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego.
2. Spółka nie stosuje Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych z 29.01.2004 z późniejszymi zmianami.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części holu przy ulicy Kolejowej 1B lok. 1 w Nowym Tomyślu w budynku dworca - powierzchnia 84 m², z przeznaczeniem na działalność handlowo – usługową. W/w powierzchnię Oferent wygrodzi we własnym zakresie odpowiednimi ściankami, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz doprowadzi do tej części potrzebne media.

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Pisemna oferta powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać:
1.Imię, nazwisko, PESEL i adres oferenta albo nazwę firmy, NIP i REGON oraz siedzibę firmy, Datę sporządzenia oferty i podpis oferenta.

3.Oferowany miesięczny czynsz dzierżawy pomieszczenia /załącznik nr 1/. Czynsz dzierżawy obejmuje: wszystkie koszty eksploatacyjne i media.

4.Należy dołączyć dokładny opis działalności planowanej na dzierżawionej powierzchni oraz schemat wraz z wizualizacją zabudowy części holu.

5.Oświadczenie, że oferent zapoznał się z ogłoszeniem, warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, oraz że jest gotowy do podpisania umowy ze Spółką w przypadku wygrania przetargu /załącznik nr 1/.

6. Oferent umieści ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana / nazwa i adres Spółki / oraz będzie posiadać następujące oznaczenie:

„Oferta na dzierżawę części holu na dworcu w Nowym Tomyślu.”

7. Oferent umieści na kopercie także dane swojej firmy.

8. Koperta winna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią oferty.

9. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.

10. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Oferent złoży kolejną zamkniętą kopertę, oznaczoną jak w punkcie 6 i 7, z dodaniem słowa: „Zmiana” lub „Wycofanie”.

11. Spółka dokona wyboru oferty spośród ofert ważnych i spełniających warunki uczestnictwa w przetargu nieograniczonym.

12. Dokumenty załączone do oferty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta. Uznaje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów załączonych do oferty.

V. KRYTERIUM OCENY

Kryteria wyboru oferty:

1. Wysokość zaoferowanej stawki miesięcznej czynszu - 100 % najwyższa cena.

VI. PRZEDSTAWICIELE SPÓŁKI UPRAWNIENI DO KONTAKTÓW Z OFERENTAMI:

Osobą uprawnioną do kontaktów z Oferentami jest Elżbieta Tołstołucka, tel. 61/66 42 564

VII. WADIUM.

Spółka nie przewiduje konieczności wnoszenia wadium .

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Termin związania ofertą – 30 dni.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w sekretariacie Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Poznaniu Spółka Akcyjna ul. Stanisława Matyi 1 , 61 – 586 Poznań do dnia 07.10.2016r. do godziny 10⁰⁰.

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki – salka konferencyjna w dniu 07.10.2016r. o godzinie 10³⁰.

XI. ZOBOWIĄZANIA OFERENTA ZWIĄZANE Z UMOWĄ ORAZ AKCEPTACJA WARUNKÓW:

1. Oferent załączy do oferty wzór umowy jaką zawrze ze Spółką.

2. Przystąpienie do przetargu stanowi akceptację i spełnienie „warunków uczestnictwa w przetargu..”

X. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Spółka będzie żądać od Oferenta zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3-krotnej ceny oferty.

***PKS Poznań S.A. zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w każdym momencie
bez podania przyczyny***

.....

/ pieczęć nagłówkowa oferenta /

.....dnia.....

/ miejscowość /

OFERTA

**na dzierżawę części holu na dworcu w Nowym Tomysłu - postępowanie o udzielenie
zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak:
16/DZIERŻAWA CZĘŚCI HOLU DWORZEC NOWY TOMYŚL/2016**

Po zapoznaniu się z:

- warunkami uczestnictwa w przetargu

My niżej podpisani, reprezentujący:

.....

/pełna nazwa firmy/

NIP:.....

REGON:.....

Oświadczamy, że:

- uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty;
- warunki uczestnictwa w przetargu przyjmujemy bez zastrzeżeń;
- w przypadku wygrania przetargu wyrażamy gotowość do podpisania umowy

Oferowana kwota czynszu netto:

.....

(słownie:)

W tym planowane koszty zużycia mediów:

.....

(słownie:)

Oferowana kwota czynszu brutto:

.....

(słownie:)

W tym planowane koszty zużycia mediów:

.....

(słownie:)

Warunki płatności.....

Podpisano:

Pieczczę firmowa Oferenta

.....
(Podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do reprezentowania Oferenta)

Dnia, miejscowość.....

